

VOLKSTUINDERSVERENIGING 't KLOOSTER



Bestuur

Jan Broeders
Johan Boons
Wendy Kuijten
Tanja Koedam

Tuincommissie

Jan v/d Pluijm
Dick Langermans

Beste leden,

Hierbij weer een nieuwsbrief van VTV 't Klooster. Afgelopen woensdag 12 oktober heeft het bestuur een gesprek gehad met Wethouder van Oort en Dhr. Timmermans van de gemeente over het nieuwbouwplan aan de Wim Boonsstraat. Graag willen we jullie hierover informeren.

Mocht je interessante informatie hebben voor de (volgende) nieuwsbrief, laat het ons dan weten via de contactgegevens zoals rechts onderaan

Ontwikkelingen nieuwbouw

Optie A- vereniging blijft op huidige locatie, echter op kleinere oppervlakte: Het bestemmingsplan is inmiddels goedgekeurd en nu moet het plangebied ingetekend gaan worden. Het plangebied is erg groot en er is ruimschoots rekening gehouden met groenvoorzieningen. Hierdoor is de mogelijkheid aanwezig dat een stuk van het perceel overblijft voor de volkstuinvereniging. Op dit moment is nog niet duidelijk of dat het geval zal zijn en hoe groot het perceel dan zal zijn. De verwachting is dat hierover half november meer duidelijk is.

Verder is nog niet besloten of de realisatie van het nieuwbouwplan in 1 of in 2 fases plaats gaat vinden. Als sprake is van 1 fase, dan wordt in de loop van 2017 (verwachting later in het jaar) een aanvang gemaakt, ook op het huidige perceel van de volkstuinvereniging (afhankelijk van de indeling). Als het plan in 2 fases wordt uitgevoerd, dan kan het nog wel enkele jaren duren voordat het huidige perceel van de volkstuinvereniging wordt bebouwd. Ook hierover wordt voor het einde van dit jaar nog een beslissing genomen en brengt de gemeente ons hiervan op de hoogte.

Optie B – vereniging moet verhuizen naar een nieuwe locatie: Mocht de volkstuinvereniging niet op de huidige locatie kunnen blijven, dan is een mogelijk alternatief een perceel aan de Achterste Dijk (achter de Lambertuskerk). De gemeente gaat onderzoek doen naar de grondsoort en gaat het bestaande contract met de huidige pachter bekijken (hierin is al rekening gehouden met nieuwe ontwikkelingen). Over het vergoeden van persoonlijke schade gaat de gemeente nog in beraad. De vereniging moet in beeld brengen, en de gemeente informeren, wat het totaal van de individuele schades is voor het niet kunnen verplaatsen van fruitbomen, kassen en tuinhuisjes.

Belangrijk om nog te melden is, dat we proberen- maar dat is nog niet toegezegd- dat alle leden in de nieuwe situatie recht hebben op een perceel op het volkstuincomplex. En niet alleen de leden die staan vermeld op de ledenlijst die destijds bij het maken van het huidige huurcontract aan de gemeente is verstrekt. Besproken is dat het ging om het aantal leden op de lijst en niet de genoemde leden.

De gemeente heeft als uitgangspunt om gezamenlijk tot een oplossing te komen en wij hebben het gesprek ook als constructief ervaren. De volgende afspraak met de gemeente zal naar verwachting eind november/begin december plaatsvinden. We houden jullie op de hoogte!

Contactgegevens

Wendy Kuijten (secretariaat)

Zeldenrustlaan 8 4941 MB Raamsdonksveer ☎ 06 - 83 670 204

✉ vtvhetklooster@hotmail.com 🌐 www.vtvhetklooster.nl